Проект закона Камчатского края внесен

Губернатором Камчатского края



**Закон**

**Камчатского края**

**О внесении изменений в Закон Камчатского края «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Камчатском крае»**

*Принят Законодательным Собранием Камчатского края*

*«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 года*

**Статья 1**

Внести в Закон Камчатского края от 22.09.2008 № 129 «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Камчатском крае» (с изменениями от 11.06.2009 № 274, от 16.12.2009 № 368, от 07.06.2010 № 462, от 04.05.2011 № 601, от 04.03.2013 № 208, от 25.12.2013 № 380, от 10.03.2015 № 587, от 30.07.2015 № 657, от 12.10.2015 № 673, от 28.12.2015 № 745, от 03.06.2016 № 805, от 21.06.2017 № 108, от 06.05.2019 № 321, от 07.11.2019 № 385, от 26.05.2020 № 464) следующие изменения:

1) статью 1 изложить в следующей редакции:

**«**Статья 1. **Общие положения**

1. Настоящий Закон устанавливает гарантии государственной поддержки инвестиционной деятельности в Камчатском крае, формы и условия предоставления государственной поддержки инвестиционной деятельности в Камчатском крае, а также регулирует отдельные вопросы, связанные с реализацией в Камчатском крае региональных инвестиционных проектов, и направлен на повышение инвестиционной активности в Камчатском крае, создание благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности, привлечение внебюджетных средств для реализации в целях осуществления инвестиционных проектов, реализуемых на территории Камчатского края, обеспечение защиты прав, интересов и имущества субъектов инвестиционной деятельности.

2. Настоящий Закон не распространяется на отношения, связанные с вложением инвестиций в банки и иные кредитные организации, а также в страховые организации, которые регулируются соответственно законодательством Российской Федерации о банках и банковской деятельности и законодательством Российской Федерации о страховании, на отношения, связанные с вложениями инвестиций с использованием инвестиционных платформ, а также на отношения, которые связаны с привлечением денежных средств граждан и юридических лиц для долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на основании договора участия в долевом строительстве и регулируются Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».»;

2) дополнить статьями 4(1) и 4(2) следующего содержания:

«Статья 4(1). **Инвестиционная декларация Камчатского края**

1. Инвестиционная декларация Камчатского края разрабатывается в целях:

1) создания условий для опережающего инвестиционного развития Камчатского края;

2) достижения национальных целей развития Российской Федерации, утвержденных Указом Президента Российской Федерации от 21.07.2020 № 474   
«О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года».

2. Инвестиционная декларация Камчатского края утверждается распоряжением Губернатора Камчатского края на срок исполнения своих полномочий.

Статья 4(2). **Свод инвестиционных правил Камчатского края**

1. Свод инвестиционных правил Камчатского края – оптимальный алгоритм действий («клиентский путь») инвестора, планирующего реализацию инвестиционного проекта на территории Камчатского края.

2. Перечень исполнительных органов Камчатского края, ответственных по направлениям алгоритмов действий инвестора для получения доступа к ключевым элементам инфраструктуры для их внедрения и последующего ведения в Камчатском крае, утверждается распоряжением Губернатора Камчатского края.»;

4) дополнить статьей 5(3) следующего содержания:

«Статья 5(3). **Приоритетный инвестиционный проект**

1. Приоритетным инвестиционным проектом признается инвестиционный проект, соответствующий критериям, установленным постановлением Правительства Камчатского края, в целях получения комплексного сопровождения инвестиционного проекта Правительством Камчатского края.

2. Инвестиционный проект признается приоритетным инвестиционным проектом в порядке, установленном постановлением Правительства Камчатского края.»;

5) статью 6 изложить в следующей редакции:

«Статья 6. **Формы и условия предоставления государственной поддержки инвестиционной деятельности в Камчатском крае**

1. Государственная поддержка инвестиционной деятельности в Камчатском крае может предоставляться в следующих формах:

1) сопровождение инвестиционных проектов специализированными организациями по привлечению инвестиций и работе с инвесторами в Камчатском крае;

2) направление обращений в федеральные органы государственной власти, кредитные организации, общественные объединения предпринимателей об оказании содействия инвесторам при реализации инвестиционного проекта;

3) заключение инвестиционных соглашений между инвестором и Правительством Камчатского края или иным исполнительным органом государственной власти Камчатского края;

4) заключение концессионных соглашений;

5) заключение соглашений о государственно-частном партнерстве;

6) заключение соглашений о защите и поощрении капиталовложений;

7) предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации инвесторам, являющимся юридическими лицами, для:

а) размещения при реализации инвестиционных проектов объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, соответствующих критериям, установленным законом Камчатского края, указанным в части 1 статьи 5(2) настоящего Закона;

б) реализации масштабных инвестиционных проектов;

8) организация семинаров, конференций по вопросам осуществления инвестиционной деятельности, ярмарок инвестиционных проектов;

9) участие в российских и международных выставках, форумах, презентациях, конгрессах в целях привлечения инвестиций в экономику Камчатского края;

10) продвижение инвестиционных проектов на российский и международный уровни в целях привлечения инвестиций в экономику Камчатского края;

11) создание информационной системы обеспечения инвестиционной деятельности, в том числе формирование и ведение реестра инвестиционных проектов, инвестиционных идей, инвестиционных площадок;

12) оказание консультационной, образовательной, методической и организационной поддержки.

2. Инвесторам, реализующим на территории Камчатского края инвестиционные проекты, направленные на реализацию основных направлений социально-экономического развития Камчатского края и соответствующие условиям, установленным постановлением Правительства Камчатского края (далее - особо значимый инвестиционный проект), кроме форм государственной поддержки инвестиционной деятельности в Камчатском крае, предусмотренных частью 1 настоящей статьи, также может предоставляться государственная поддержка инвестиционной деятельности в Камчатском крае в следующих формах:

1) предоставление инвесторам налоговых льгот в части, зачисляемой в краевой бюджет, в соответствии с законодательством Российской Федерации и Камчатского края;

2) предоставление государственных гарантий Камчатского края по обеспечению возврата заемных денежных средств, привлекаемых для реализации особо значимых инвестиционных проектов, в соответствии с законодательством Российской Федерации и Камчатского края;

3) предоставление в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации в рамках государственных программ Камчатского края субсидий за счет средств краевого бюджета на возмещение затрат (части затрат) на создание и (или) реконструкцию объектов инфраструктуры, а также на подключение (технологическое присоединение) к системам электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в целях реализации инвестиционных проектов;

4) предоставление инвесторам в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации в рамках государственных программ Камчатского края субсидий за счет средств краевого бюджета на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на реализацию инвестиционных проектов.

3. Инвесторам, реализующим на территории Камчатского края приоритетные инвестиционные проекты, кроме форм государственной поддержки инвестиционной деятельности в Камчатском крае, предусмотренных частью 1 настоящей статьи, также может предоставляться государственная поддержка инвестиционной деятельности в Камчатском крае в форме комплексного сопровождения инвестиционного проекта Правительством Камчатского края и назначения руководителя проекта из числа руководителей исполнительных органов государственной власти Камчатского края.

4. Инвесторам, реализующим на территории Камчатского края инвестиционные проекты на основе концессионных соглашений или соглашений о государственно-частном партнерстве, кроме форм государственной поддержки инвестиционной деятельности в Камчатском крае, предусмотренных частью 1 настоящей статьи, также может предоставляться государственная поддержка инвестиционной деятельности в Камчатском крае в форме предоставления налоговых льгот в части, зачисляемой в краевой бюджет, в соответствии с законодательством Российской Федерации и Камчатского края.

5. Государственная поддержка инвестиционной деятельности в Камчатском крае не предоставляется инвесторам:

1) находящимся в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства;

2) имеющим просроченную задолженность по заработной плате, по ранее предоставленной государственной поддержке инвестиционной деятельности в Камчатском крае и (или) по налогам и сборам в бюджетную систему Российской Федерации;

3) имеющим задолженность по оплате уставного капитала.

6. Порядок определения мер государственной поддержки инвестиционной деятельности в Камчатском крае устанавливается постановлением Правительства Камчатского края.»;

6) статью 7 изложить в следующей редакции:

«Статья 7. **Права и обязанности инвестора**

1. Инвесторы, осуществляющие свою деятельность на территории Камчатского края, имеют равные права:

1) на осуществление инвестиционной деятельности, самостоятельное определение целей, направлений, видов и объемов инвестиций;

2) на получение государственной поддержки в формах, предусмотренных федеральным законодательством и законодательством Камчатского края;

3) на получение и свободное использование результатов (доходов) от инвестиционной деятельности, включая право на беспрепятственное перемещение доходов от инвестиционной деятельности, остающихся в распоряжении инвестора после уплаты налогов и других обязательных платежей, в соответствии с действующим законодательством.

2. Инвесторы обязаны:

1) выполнять обязательства, определенные и (или) непосредственно вытекающие из инвестиционных соглашений, заключаемых между Правительством Камчатского края и инвестором, и иных договоров, заключаемых инвестором с исполнительными органами Камчатского края;

2) предоставлять исполнительным органам Камчатского края информацию, необходимую для оценки возможности предоставления государственной поддержки инвестиционной деятельности в формах, предусмотренных настоящим Законом;

3) осуществлять целевое использование средств, предоставленных в форме государственной поддержки инвестиционной деятельности в соответствии с настоящим Законом;

4) получать в установленных федеральным законодательством и законодательством Камчатского края случаях экспертные заключения по инвестиционным проектам в части соблюдения экономических, технологических, санитарно-гигиенических, радиационных, экологических, архитектурных, строительных и иных норм и требований;

5) иметь лицензию на право осуществления деятельности, в случае если такая деятельность подлежит лицензированию в соответствии с действующим законодательством;

6) не допускать недобросовестной конкуренции, выполнять требования антимонопольного законодательства;

7) соблюдать нормы и стандарты, установленные федеральным законодательством и законодательством Камчатского края.

3. Все инвесторы обладают иными правами и несут обязанности в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Камчатского края.»;

7) статью 8 изложить в следующей редакции:

«Статья 8. **Инвестиционная команда Камчатского края**

1. Инвестиционная команда Камчатского края представлена системой коллегиальных органов управления инвестиционной активностью в Камчатском крае и включает в себя:

1) Инвестиционный Комитет Камчатского края;

2) Комиссию по государственной поддержке инвестиционных проектов в Камчатском крае;

3) Проектный офис по улучшению инвестиционного климата в Камчатском крае.

2. Инвестиционный Комитет Камчатского края – постоянно действующий совещательный коллегиальный орган, создаваемый в целях:

1) формирования благоприятных условий для ведения инвестиционной деятельности, защиты прав и законных интересов субъектов инвестиционной деятельности;

2) разрешения разногласий и споров инвестора с органами государственной власти Камчатского края, органами местного самоуправления, уполномоченными организациями по вопросам реализации инвестиционных проектов на территории Камчатского края, неурегулированных в досудебном порядке;

3) координации в Камчатском крае работы по:

а) выработке основных направлений инвестиционной политики;

б) реализации мероприятий в сфере государственной поддержки инвестиционной деятельности;

в) привлечению инвестиций в экономику Камчатского края;

г) преодолению административных и других барьеров в реализации инвестиционных проектов на территории Камчатского края.

Положение об Инвестиционном Комитете Камчатского края и его персональный состав утверждаются Губернатором Камчатского края.

3. Комиссия по государственной поддержке инвестиционных проектов в Камчатском крае – коллегиальный совещательный орган, координирующий деятельность по сопровождению инвестиционных проектов, создаваемый при Инвестиционном Комитете Камчатского края.

Положение о Комиссии по государственной поддержке инвестиционных проектов в Камчатском крае и ее персональный состав утверждаются Правительством Камчатского края.

4. Проектный офис по улучшению инвестиционного климата в Камчатском крае – постоянно действующий коллегиальный совещательный орган, создаваемый в целях улучшения качества инвестиционного климата на территории Камчатского края и координирующий деятельность рабочих групп по улучшению инвестиционного климата в Камчатском крае, образуемых исполнительными органами Камчатского края.

Положение о Проектном офисе по улучшению инвестиционного климата в Камчатском крае и его персональный состав утверждаются Правительством Камчатского края.».

**Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Камчатского края В.В. Солодов