

**Закон**

**Камчатского края**

**О внесении изменений в Закон Камчатского края**

**«Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Камчатского края предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов»**

*Принят Законодательным Собранием Камчатского края*

*«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года*

**Статья 1**

Пункт 3 статьи 4 Закона Камчатского края от 30.07.2015 № 662   
«Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Камчатского края предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов» (от 03.06.2016 № 800, от 24.07.2017 № 85, от 04.12.2017 № 165, от 04.03.2020 № 425, от 25.06.2020 № 483) изложить в следующей редакции:

«3) наличие объема инвестиций не менее следующих значений:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Виды экономической деятельности/ иные виды деятельности | Группы муниципальных образований в Камчатском крае | | |
| I группа\* | II группа\*\* | III группа\*\*\* |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Рыболовство, рыбоводство | 50,0 млн руб. | 30,0 млн руб. | 10,0 млн руб. |
| 2. | Растениеводство и животноводство, охота и предоставление соответствующих услуг в этих областях | 50,0 млн руб. | 30,0 млн руб. | 10,0 млн руб. |
| 3. | Освоение природных ресурсов | 100,0 млн руб. | 100,0 млн руб. | 20,0 млн руб. |
| 4. | Добыча полезных ископаемых | 500,0 млн руб. | 500,0 млн руб. | 500,0 млн руб. |
| 5. | Лесоводство и лесозаготовки | 50,0 млн руб. | 30,0 млн руб. | 20,0 млн руб. |
| 6. | Обрабатывающие производства, кроме обработки древесины и производства изделий из дерева | 50,0 млн руб. | 30,0 млн руб. | 10,0 млн руб. |
| 7. | Обработка древесины и производство изделий из дерева | 100,0 млн руб. | 100,0 млн руб. | 50,0 млн руб. |
| 8. | Обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха | 100,0 млн руб. | 80,0 млн руб. | 30,0 млн руб. |
| 9. | Транспортировка и хранение | 100,0 млн руб. | 50,0 млн руб. | 20,0 млн руб. |
| 10. | Деятельность гостиниц, объектов познавательного, делового, этнокультурного, лечебно-оздоровительного, физкультурно-спортивного и иного назначения, создаваемых в целях организации туристской инфраструктуры и/или предоставления туристских услуг | 50,0 млн руб. | 30,0 млн руб. | 15,0 млн руб. |
| 11. | Создание инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательств | 10,0 млн руб. | 10,0 млн руб. | 10,0 млн руб. |
| 12. | Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений | 100,0 млн руб. | 80,0 млн руб. | 30,0 млн руб. |
| 13. | Образование общее | 50,0 млн руб. | 25,0 млн руб. | 10,0 млн руб. |
| 14. | Деятельность лечебно-профилактических организаций | 50,0 млн руб. | 25,0 млн руб. | 10,0 млн руб. |
| 14. | Деятельность спортивных объектов, парков культуры и отдыха и тематических парков | 30,0 млн руб. | 20,0 млн руб. | 10,0 млн руб. |
| 15. | Строительство многоквартирных жилых домов | 150,0 млн руб. | 70,0 млн руб. | 70,0 млн руб. |
| 16. | Торговля розничная газом для заправки автомобилей в специализированных магазинах | 50,0 млн руб. | 50,0 млн руб. | 25,0 млн руб. |

\* Петропавловск-Камчатский городской округ; Елизовский муниципальный район; Вилючинский городской округ;

\*\* Усть-Большерецкий муниципальный район; Мильковский муниципальный район;

\*\*\* Алеутский муниципальный округ в Камчатском крае; Быстринский муниципальный район; Соболевский муниципальный район; Усть-Камчатский муниципальный район; Карагинский муниципальный район; Олюторский муниципальный район; Пенжинский муниципальный район; Тигильский муниципальный район; городской округ «поселок Палана».

».

**Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Камчатского края В.В. Солодов

**Пояснительная записка**

**к проекту Закона Камчатского края «О внесении изменений в Закон Камчатского края от 30.07.2015 № 662 «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Камчатского края предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов»**

### Проект Закона Камчатского края «О внесении изменений в Закон Камчатского края от 30.07.2015 № 662 «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Камчатского края предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов» (далее – Проект Закона) разработан Министерством экономического развития Камчатского края.

Ввиду текущей экономической ситуации и санкционного давления на бизнес Проект Закона предусматривает внесение изменений в виде уменьшения объема инвестиций, предусмотренных пунктом 3 статьи 4 настоящего Закона, зависящих напрямую от вида экономической деятельности реализуемого масштабного инвестиционного проекта.

Так объемы инвестиций уменьшены для следующих видов экономической деятельности:

- растениеводство и животноводство, охота и предоставление соответствующих услуг в этих областях;

- лесоводство и лесозаготовки;

- обработка древесины и производство изделий из дерева;

- обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха;

- деятельность гостиниц, объектов познавательного, делового, этнокультурного, лечебно-оздоровительного, физкультурно-спортивного и иного назначения, создаваемых в целях организации туристской инфраструктуры и/или предоставления туристских услуг;

- водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений;

- образование общее;

- деятельность спортивных объектов, парков культуры и отдыха и тематических парков.

Так же в соответствии с запросом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 18.04.2022 № 20/07-1856 в таблицу добавлен новый вид экономической деятельности «Торговля розничная газом для заправки автомобилей в специализированных магазина» с объемом инвестиций по группам I и II в размере 50 млн. рублей, III группа 25 млн. рублей.

Проект Закона подлежит оценке регулирующего воздействия в соответствии с постановлением Правительства Камчатского края от 28.09.2022 № 510-П «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Камчатского края и экспертизы нормативных правовых актов Камчатского края».

**Перечень**

**законов и иных нормативных правовых актов Камчатского края,**

**подлежащих разработке и принятию в целях реализации закона Камчатского края «О внесении изменений в Закон Камчатского края от 30.07.2015 № 662 «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Камчатского края предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов», признанию утратившими силу, приостановлению, изменению**

В связи с принятием закона Камчатского края «О внесении изменений в Закон Камчатского края от 30.07.2015 № 662 «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Камчатского края предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов» не повлечет за собой признания утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию законов и иных нормативных правовых актов Камчатского края.

**Финансово-экономическое обоснование**

**к проекту Закона Камчатского края «О внесении изменений в Закон Камчатского края от 30.07.2015 № 662 «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Камчатского края предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов»**

Принятие Закона Камчатского края «О внесении изменений в Закон Камчатского края от 30.07.2015 № 662 «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Камчатского края предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов» не потребует дополнительного финансирования из краевого бюджета и не приведет к появлению выпадающих доходов краевого бюджета.