



**Министерство
жилищно-коммунального
хозяйства и энергетики
Камчатского края**

**Министерство
экономического развития
Камчатского края**

ПРИКАЗ

06.06.2024 № 20-237

г. Петропавловск-Камчатский

О внесении изменения в приложение 5 к приказу Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края и Министерства экономического развития Камчатского края от 15.05.2024 № 20-194 «Об утверждении алгоритмов действий инвестора по процедурам подключения к электрическим сетям, объектам водоснабжения и водоотведения, к сетям теплоснабжения и газораспределения»

В соответствии с приказом Минэкономразвития России от 30.09.2021 № 591 «О системе поддержки новых инвестиционных проектов в субъектах Российской Федерации («Региональный инвестиционный стандарт»))»

ПРИКАЗЫВАЕМ:

Внести изменения в приложение 5 к приказу Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края и Министерства экономического развития Камчатского края от 15.05.2024 № 20-194 «Об утверждении алгоритмов действий инвестора по процедурам подключения к электрическим сетям, объектам водоснабжения и водоотведения, к сетям теплоснабжения и газораспределения» изложив его в редакции, согласно приложению к настоящему приказу.

Министр

А.А. Питиримов



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00B1A4D66D4347D318B68602D204BA31FA
Владелец **Питиримов Александр Александрович**
Действителен с 05.05.2023 по 28.07.2024

И.о. Министра

И.В. Волчек



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 0DCE2B94440B7FC4C7243030AD1E18A8
Владелец **Волчек Иван Владимирович**
Действителен с 24.11.2023 по 16.02.2025

Приложение к приказу
Министерства жилищно-
коммунального хозяйства и
энергетики Камчатского края и
Министерства экономического
развития Камчатского края
от №

«Приложение 5 к приказу
Министерства жилищно-
коммунального хозяйства и
энергетики Камчатского края и
Министерства экономического
развития Камчатского края
от 15.05.2024 № 20-194

Алгоритм

действий инвестора по процедуре подключения (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящий документ	Результирующий документ	Нормативный правовой акт	Категория инвестиционных проектов	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Заключение договора о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения (далее – договор о подключении) с приложением технических условий, являющихся неотъемлемой частью договора о подключении								
1.1.	Направление заявителем (инвестором) заявки о	3 рабочих дня	3 рабочих дня	до 10	1. Заявка о подключении, содержащая следующие сведения: 1) реквизиты заявителя	зарегистрированная заявка о подключении	постановление Правительства Российской Федерации от	все категории	заявка о подключении с приложением документов

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	заключении договора о подключении (далее – заявка о подключении)				(для юридических лиц – полное наименование и государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц (далее – ЕРЮЛ), дата ее внесения в реестр, почтовый адрес, контактный телефон и факс, адрес электронной почты (при наличии); для индивидуальных предпринимателей – государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, дата ее внесения в указанный реестр, почтовый адрес, контактный телефон и факс, адрес электронной почты (при наличии); для физических лиц – фамилия, имя, отчество (при наличии), серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации, почтовый адрес,		13.09.2021 № 1547 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее – Правила подключения № 1547)		может подаваться следующими способами: 1. Офис исполнителя. 2. Личный кабинет заявителя (на портале в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://connectgas.ru). 3. Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг. 4. Федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					<p>контактный телефон и факс, адрес электронной почты (при наличии); 2) наименование и место нахождения объекта капитального строительства, который необходимо подключить (технологически присоединить) к сети газораспределения; 3) характер потребления газа; 4) сроки проектирования, строительства и поэтапного введения в эксплуатацию объекта капитального строительства (в том числе по этапам и очередям) (за исключением догазификации); 5) планируемое распределение максимального часового расхода газа отдельно по различным точкам подключения (если их несколько) с обоснованием необходимости подключения нескольких точек (за исключением догазификации); 6) номер и дата выдачи</p>				<p>(функций)». 5. Региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) при наличии технической возможности приема соответствующих заявок. 6. Письмом, направляемым в адрес исполнителя. В соответствии с пунктом 27 Правил подключения № 1547 в случае несоблюдения заявителем требований, предъявляемых к содержанию заявки о подключении и составе прилагаемых документов и сведений,</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					<p>технических условий, полученных ранее заявителем (при наличии), срок действия которых на момент подачи заявки о подключении (технологическом присоединении) не истек;</p> <p>7) реквизиты утвержденного проекта межевания территории либо сведения о наличии схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при осуществлении строительства, реконструкции объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения на земельном участке или земельных участках, образованных из земель и (или) земельных участков, указанных в части 7.3 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК Российской Федерации).</p> <p>2. Ситуационный план.</p>				<p>исполнитель в течение 3 рабочих дней со дня получения указанной заявки направляет заявителю уведомление о необходимости в течение 20 рабочих дней со дня его получения представить недостающие документы и (или) сведения и приостанавливает рассмотрение заявки о подключении до получения недостающих документов и сведений. В случае представления заявителем недостающих документов и сведений, в течение 20</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					<p>3. Топографическая карта земельного участка заявителя в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения (не прилагается, если заказчик – физическое лицо).</p> <p>4. Копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на объект капитального строительства и (или) земельный участок, на котором расположены (будут располагаться) объекты капитального строительства заявителя (не требуется в случае подачи заявки о подключении в рамках «догазификации»). При осуществлении строительства, реконструкции объекта федерального значения, объекта регионального</p>				<p>рабочих дней со дня получения заявителем уведомления исполнитель рассматривает заявку о подключении в порядке, предусмотренном пунктом 28 Правил подключения № 1547. В случае непредставления заявителем недостающих документов и сведений, в течение 20 рабочих дней со дня получения заявителем уведомления исполнитель аннулирует заявку о подключении и уведомляет об этом заявителя в течение 3 рабочих дней со дня</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					<p>значения или объекта местного значения на земельном участке или земельных участках, образованных из земель и (или) земельных участков, указанных в части 7.3 статьи 51 ГрК Российской Федерации, заявитель представляет реквизиты утвержденного проекта межевания территории либо копию схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.</p> <p>5. Доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае, если заявка о подключении подается представителем заявителя).</p> <p>6. Расчет максимального часового расхода газа (не прилагается, если планируемый максимальный часовой расход газа не более 7 кубических метров).</p> <p>7. Документы, предусмотренные пунктом 106 Правил</p>				принятия решения об аннулировании указанной заявки

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					<p>подключения № 1547, в случае предоставления технических условий при уступке мощности.</p> <p>8. Копия разработанной и утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), предусматривающей строительство сети газопотребления в пределах территории, подлежащей комплексному развитию, в случае осуществления подключения (технологического присоединения), предусмотренного пунктом 97 Правил подключения № 1547.</p> <p>9. Копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на домовладение (объект индивидуального жилищного строительства или часть жилого дома блокированной застройки)</p>				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					и земельный участок, на котором расположено домовладение заявителя, а также страховой номер индивидуального лицевого счета и идентификационный номер налогоплательщика (в случае подачи заявки о подключении в рамках «догазификации»).				
1.2.	Получение заявителем (инвестором) от исполнителя подписанного со своей стороны проекта договора о подключении в 3 экземплярах	в течение 5, 15, 30 рабочих дней со дня получения заявки (пункт 28 Правил подключения № 1547)	в течение 5, 15, 30 рабочих дней со дня получения заявки (пункт 28 Правил подключения № 1547)	1	проект договора о подключении в 3 экземплярах, подписанный со стороны исполнителя	проект договора о подключении	пункт 28 Правил подключения № 1547	все категории	проект договора о подключении направляется исполнителем для ознакомления заявителя (инвестора) с указанным договором любым доступным способом: 1. Почтовое отправление.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									2. Электронное сообщение на адрес электронной почты заявителя (инвестора) (при наличии). 3. Личный кабинет заявителя (инвестора)
1.3.	Подписание заявителем (инвестором) договора о подключении (в 3 экземплярах)	10 рабочих дней	10 рабочих дней	1	подписанный заявителем (инвестором) в 3 экземплярах проект договора о подключении	заключенный договор о подключении с приложением технических условий подключения (технологического присоединения)	пункты 44–47 Правил подключения № 1547	все категории	при заключении договора о подключении в письменной форме заявитель подписывает 3 экземпляра проекта договора о подключении в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного исполнителем проекта договора о подключении и направляет в указанный срок 2 экземпляра

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									<p>исполнителю с приложением к нему документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего договор о подключении. В случае несогласия с представленным исполнителем проектом договора о подключении и (или) несоответствия его Правилам подключения № 1547 заявитель в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного исполнителем проекта договора о подключении направляет исполнителю мотивированны</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									<p>й отказ от подписания проекта договора о подключении, к которому прилагает при необходимости протокол разногласий и (или) мотивированное требование об изменении проекта договора о подключении. Указанный отказ направляется заявителем исполнителю любым доступным способом (почтовое отправление, электронное сообщение по адресу электронной почты исполнителя, личный кабинет заявителя,</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									подсистема единого личного кабинета на едином портале и (или) региональном портале). В случае ненаправления заявителем подписанного исполнителем проекта договора о подключении либо мотивированного отказа от подписания договора о подключении (но не ранее чем через 30 рабочих дней со дня получения заявителем подписанного исполнителем проекта договора о подключении) заявка о подключении аннулируется.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									При направлении заявителем мотивированного отказа от подписания проекта договора о подключении или протокола разногласий к проекту договора о подключении исполнитель обязан в течение 10 рабочих дней со дня получения указанных мотивированного отказа и протокола разногласий рассмотреть их, принять меры к урегулированию разногласий и направить заявителю для подписания новый проект договора о подключении

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.	Выполнение заявителем (инвестором) и исполнителем условий договора о подключении в рамках комплексной услуги, которая включает проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы в границе земельного участка заявителя (инвестора)								
2.1.	получение заявителем (инвестором) акта о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению)	3 рабочих дня	3 рабочих дня	1	акт о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению)/рекомендации по результатам мониторинга	подписанный акт о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению)	пункты 3, 71 и 72 Правил подключения № 1547	все категории	–
2.2.	подача заявителем (инвестором) заявления о заключении договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования (далее – договор на ТО)	–	–	до 11	1. Заявка (оферта) в письменной форме, которая должна содержать в том числе следующие сведения: 1) информация о заявителе (для гражданина – фамилия, имя, отчество, место жительства и реквизиты основного документа, удостоверяющего личность, для юридического лица – наименование (фирменное наименование), его местонахождение (место государственной	зарегистрированное заявление	пункт 74 Правил подключения № 1547, Федеральный закон от 21.07.2021 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (далее – Федеральный закон № 116-ФЗ); Постановление	все категории	пункты 2.2 и 2.3 выполняются одновременно

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					<p>регистрации);</p> <p>2) адрес домовладения или многоквартирного дома, в котором размещено внутридомовое газовое оборудование, квартиры (если договор о техническом обслуживании и ремонте заключается в отношении внутриквартирного газового оборудования) в многоквартирном доме, техническое обслуживание и ремонт которого необходимо осуществлять;</p> <p>3) перечень оборудования, входящего в состав внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.</p> <p>2. К заявке прилагаются следующие документы:</p> <p>1) копия основного документа, удостоверяющего личность, для заявителя-гражданина либо копии учредительных документов, заверенные государственным органом, осуществляющим ведение ЕГРЮЛ, или нотариусом, для заявителя-</p>		<p>Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870 «Об утверждении технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления» (далее – Постановление № 870);</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования»</p>		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					<p>юридического лица; 2) документ, подтверждающий полномочие представителя юридического лица выступать от имени этого юридического лица, – для заявителя-юридического лица; 3) документы, подтверждающие право лица действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме, – при непосредственном способе управления таким домом собственниками помещений; 4) документы, предусмотренные пунктом 22 Правил подключения № 1547 соответственно для управляющей организации либо для товарищества или кооператива; 5) документы, предусмотренные пунктом 23 Правил подключения № 1547 соответственно для управляющей организации либо для товарищества или</p>				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					<p>кооператива; 6) документы, подтверждающие право собственности (пользования) на помещение в многоквартирном доме или домовладение, в котором расположено внутриквартирное и (или) внутридомовое газовое оборудование; 7) документы, подтверждающие состав внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования и соответствие входящего в него оборудования нормативным техническим требованиям, предъявляемым к этому оборудованию (технические паспорта, сертификаты соответствия и иные документы); 8) документы, содержащие дату опломбирования прибора учета газа изготовителем или организацией, осуществлявшей его последнюю поверку, а также установленный срок проведения очередной поверки;</p>				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					<p>9) копия акта о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению) (в случае, если договор заключается до завершения мероприятий по подключению (технологическому присоединению) или акта о подключении (технологическом присоединении) (документ, фиксирующий место подключения газопроводов, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме или домовладения, к газораспределительной (присоединенной) сети), – если договор о техническом обслуживании и ремонте заключается в отношении внутридомового газового оборудования;</p> <p>10) копия акта о подключении (технологическом присоединении) или</p>				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сети газораспределения				
2.3.	подача заявителем (инвестором) заявления о заключении договора на поставку газа	–	–	до 8	1. Копия учредительных документов юридического лица или паспорта индивидуального предпринимателя. 2. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица или свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя. 3. Копии документов, подтверждающих полномочия лиц на подписание договора от имени покупателя. 4. Копии документов, подтверждающих принадлежность газоиспользующего оборудования (объектов газоснабжения) заявителю на праве собственности или на ином законном основании, и технических паспортов на указанное	зарегистрированное заявление	пункт 74 Правил подключения № 1547	все категории	пункты 2.2 и 2.3 выполняются одновременно. Постановление Правительства Российской Федерации от 05.02.1998 № 162 «Об утверждении Правил поставки газа в Российской Федерации» с 1 сентября 2024 года утрачивает силу в связи с изданием постановления Правительства Российской Федерации от 01.11.2021 № 1901 «Об утверждении Правил

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					<p>оборудование. 5. Копия акта о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению. 6. Копии документов, подтверждающих, что доля поставки тепловой энергии в адрес бюджетных учреждений, деятельность которых финансируется из соответствующего бюджета на основе сметы доходов и расходов, казенных предприятий, товариществ собственников жилья, жилищно-строительных, жилищных и иных специализированных потребительских кооперативов, управляющих организаций или индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, в общем объеме поставляемых</p>				<p>поставки газа в Российской Федерации, а также о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации» (далее – Правила поставки № 162). В соответствии с пунктом 7 Правил поставки № 162 к заявке на приобретение</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
					<p>покупателем товаров и оказываемых услуг составляет более 75 % (представляются субъектами теплоснабжения с указанной долей поставляемой тепловой энергии).</p> <p>7. Копия документа, подтверждающего установление брони газопотребления.</p> <p>8. Копии документов, подтверждающих соблюдение заявителем требований в части технического обслуживания сети газораспределения и (или) газопотребления, внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, технических устройств, применяемых на опасном производственном объекте, локализации и ликвидации аварийных ситуаций (последствий аварий) (в случае, если сеть газопотребления заявителя является опасным производственным объектом или объектом</p>					<p>газа прилагаются следующие документы:</p> <p>1. Доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае если заявка подается представителем заявителя).</p> <p>2. Копия документа, подтверждающего право собственности на объект капитального строительства и газоиспользующее оборудование или владение ими на ином предусмотренном законом основании.</p> <p>3 Копии паспортов изготовителя газоиспользую</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					технического регулирования)				щего оборудования. 4. Копия акта о подключении (технологическом присоединении), содержащего информацию о разграничении имущественной принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон, или акта об осуществлении технологического присоединения строящегося и реконструируемого газопровода, предназначенного для транспортировки газа от магистрального газопровода до объекта капитального строительства, или

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									<p>газопровода, предназначенного для транспортировки газа от месторождений природного газа до магистрального газопровода, либо акта о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению) (в случае если заявка направляется до завершения мероприятий по подключению) (при наличии указанных</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									<p>актов).</p> <p>5. Копия документа, подтверждающего установление брони газопотребления.</p> <p>6. Копии документов, подтверждающих соблюдение заявителем требований в части технического обслуживания сети газораспределения и (или) сети газопотребления, технических устройств, применяемых на опасном производственном объекте, локализации и ликвидации аварийных ситуаций (последствий аварий) (в случае если</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									сеть газопотребления заявителя является опасным производственным объектом или объектом технического регулирования) в отношении принадлежащих заявителю сети газораспределения, сети газопотребления и технических устройств
2.4.	Направление заявителем (инвестором) исполнителю уведомления о заключении договоров на ТО и поставку газа	не позднее срока подключения, установленно го договором о подключении (135 календарных дней, 1,5 года, 2 года)	не позднее срока подключения, установленного договором о подключении (135 календарных дней, 1,5	2	1. Договор на ТО. 2. Договор на поставку газа	уведомление о заключении договоров на ТО и поставку газа	пункты 53 и 54, 74 Правил подключения № 1547, Федеральный закон № 116-ФЗ, Постановление № 870	все категории	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			года, 2 года)						
2.5.	Подписание заявителем (инвестором) с исполнителем акта о подключении	не позднее срока подключения, установленно го договором о подключении (135 календарных дней, 1,5 года, 2 года)	не позднее срока подклю чения, установ ленного договор ом о подклю чении (135 календа рных дней, 1,5 года, 2 года)	1	акт о подключении	подписанный акт о подключении	пункты 53, 54, 79 Правил подключения № 1547, Федеральный закон № 116-ФЗ, Постановление № 870	все категории	–